



# Programme Communal de Développement Rural

---

Partie 4:  
Description des fiches-projets

Commune de Baelen  
Province de Liège



Mars 2009

Organisme d'accompagnement:  
Fondation rurale de Wallonie  
Auteur de programme:  
Wirtschaftsförderungsgesellschaft Ostbelgien VoG

## Fiches-projets LOT 3

1.2.2 :	Désignation de « personnes relais » dans les quartiers ou dans les comités de quartier	3
1.2.5 :	Organisation d'une journée découverte entreprises à la carrière	3
2.1.3 :	Contrôle des activités de la carrière	3
2.1.4 :	Installation de poubelles publiques doubles	3
3.2.3 :	Gestion de l'épuration des eaux	3
3.3.2 :	Création d'un quartier rural témoin	3
3.5.5 :	Entretien des haies et fossés, semis de fleurs sauvages	3
3.5.8. :	Aménagement de plaines de jeu au naturel	4
3.6.3 :	Organisation d'une journée découverte des réalisations des entreprises et indépendants locaux	4
4.2.2 :	Création de groupements d'achats	4
4.3.3 :	Aménagement de bâtiments vides en logements sociaux	4
4.3.4 :	Aménagement de logements de transition et de tremplin	4
4.3.5 :	Création de maisons intergénérationnelles/pour seniors	4



### **1.2.2. Désignation de « personnes relais » dans les quartiers ou dans les comités de quartier**

Cette désignation devra être conçue dans le but d'améliorer la communication, d'accentuer les rencontres interpersonnelles, de défendre les droits des habitants, de rapporter les besoins des quartiers et, évidemment, d'informer les habitants sur l'opération de développement rural.

### **1.2.5. Organisation d'une journée découverte entreprise à la carrière**

Les activités de la carrière sont peu connues de la population de la commune. L'organisation d'une visite servira à montrer aux habitants intéressés (y compris les habitants des hameaux voisins) le site et les activités qui y sont menées.

### **2.1.3. Contrôle des activités de la carrière**

La carrière pose problème depuis de nombreuses années (bruit, non respect des règlements, etc.). Les habitants concernés sont depuis peu représentés dans un comité d'accompagnement. Il est demandé l'instauration d'un suivi et d'un contrôle beaucoup plus rigoureux de la part de la commune au niveau de la carrière (programme d'exploitation, aménagements, pour réduire les nuisances, tirs de mines, ...)

### **2.1.4. Installation de poubelles publiques doubles**

Mise à disposition pour les déchets de poubelles publiques aux endroits clés, de sacs poubelles de 2 capacités et d'un distributeur de sachets pour crottes de chien, ceci afin de diminuer la présence de déchets « sauvages » un peu partout.

### **3.2.3. Gestion de l'épuration des eaux**

La volonté est de faire avancer au plus vite les dossiers d'épuration des eaux usées des zones en épuration collectives (Heggen, Mazarinen, etc.) mais également de mener une réflexion cohérente sur l'ensemble des parties de hameaux qui ont été définies en zone d'épuration individuelle.

### **3.3.2. Création d'un quartier rural témoin**

Création d'un « village rural témoin » qui permettrait de montrer au grand public l'emploi des énergies renouvelables et du DD. Prévoir un partenariat avec les entreprises privées dans le domaine de la construction (ce qui se fait de mieux) moyennant l'ouverture de leurs maisons à la visite lors d'une journée « village témoin ».

### **3.5.5. Entretien des haies et fossés, semis de fleurs sauvages**

Maintien et entretien des paysages (haies, fossés) + Semis de fleurs sauvages (bandes de 50 cm) dans les chemins communaux, à ne pas faucher pour favoriser la colonisation naturelle.

### **3.5.8. Aménagement de plaines de jeu au naturel**

Aménagement de plaines de jeux au naturel/découverte avec des lieux BBQ en extension.

### **3.6.3. Organisation d'une journée découverte des réalisations des entreprises et indépendants locaux**

Organisation d'une journée découverte des réalisations des entreprises et indépendants locaux dans la commune, au travers de portes ouvertes chez les habitants (but : susciter l'achat local et la connaissance des entreprises locales par les locaux).

### **4.2.2. Création de groupements d'achat**

Bois de chauffage, produits alimentaires, électricité, etc.).

### **4.3.3. Aménagement de bâtiments vides en logements sociaux**

Aménagement de bâtiments vides en logements sociaux via le système du tiers investisseur.

### **4.3.4. Aménagement de logements de transition et de tremplin**

Création de logements de transition (suite à l'interdiction d'habiter dans un camping, pas de possibilité de dépannage pour les personnes précarisées), par exemple dans l'ancienne maison communale sur le Thier à Baelen.

### **4.3.5. Création de maisons intergénérationnelles/ pour seniors**

Installation de maisons pour seniors près du centre. Création de maisons kangourous (habitat groupé) génératrices d'entraide entre les occupants. Création d'appartements intergénérationnels.